

ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΑΡ. ΓΕΜΗ. : 006280001000
ΕΔΡΑ: ΓΡΑΒΙΑΣ 4 ΜΑΡΟΥΣΙ. Τ.Κ. 15125. ΑΤΤΙΚΗ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ	2
B. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022).....	8
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ την 31 Δεκεμβρίου 2022.....	9
Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022).....	10
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση μέθοδος)	11
ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	12
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	12
2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΒΑΣΗ	12
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	14
4. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	28
5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ.....	28
6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ.....	29
7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	29
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	29
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	30
10. ΑΥΛΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	31
11. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	311
12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	32
13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	33
14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	34
15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	34
16. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	35
17. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	36
18. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ.....	37
19. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	38
20. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	38
21. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	38
22. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	39
23. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	40
24. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....	40
Ζ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ.....	42

A. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ “ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.” ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01 – 31/12/2021

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι.

Επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 01/01 – 31/12/2022 καθώς και των σχετικών σημειώσεων, τα οποία σας υποβάλλουμε, έχουμε να κάνουμε τις εξής επισημάνσεις:

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία έχει εισπράξει ως προκαταβολή το σύνολο της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στο εγκεκριμένο κόστος του έργου ύψους € 8.169.600 με την προσκόμιση τραπεζικών εγγυήσεων. Η Εταιρεία την 3η Μαΐου 2018 υπέβαλε αίτηση τροποποίησης με σκοπό τη μείωση της εγκατεστημένης ισχύος από 32.2 MW σε 18.4 MW προς το Ελληνικό κέντρο επενδύσεων. Την 16^η Σεπτεμβρίου 2019 εκδόθηκε η τροποποίηση της απόφασης υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του 3299/2004. Το ποσό επιστροφής το οποίο και η Εταιρεία επέστρεψε τον Οκτώβριο του 2019, ανήλθε σε € 3.590.400.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 3.761.043 (2021: € 5.387.140), ενώ το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε € 2.539.222 (2021: € 2.047.515). Συνεπώς, το μικτό αποτέλεσμα εκμετάλλευσης (κέρδη) ανήλθε σε € 1.221.820 (2021: € 3.339.625). Οι συνολικές, ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος, αποσβέσεις της χρήσεως ανήλθαν σε € 1.481.643 (2021 € 1.485.454). Το καθαρό αποτέλεσμα κέρδη μετά φόρων της χρήσεως ανήλθε σε € 1.073.995 (2021: κέρδη € 2.280.074). Η Εταιρεία σχημάτισε τακτικό αποθεματικό ύψους € 53.700 (2021: € 114.004).

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε ποσό € 23.299.293 έναντι ποσού € 22.224.363 την 31η Δεκεμβρίου 2021. Η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική της εταιρεία, στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Ως συνέπεια ύπαρξης σημαντικού ύψους βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας είναι αρνητικό κατά € 818.012 (2021: € 1.270.456 αρνητικό), ενώ καθίσταται θετικό κατά €1.947χιλ. εφόσον αφαιρεθούν οι απαιτήσεις κι οι υποχρεώσεις με συνδεδεμένες εταιρίες. Η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική της εταιρεία, στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	39.260.393	93,36%	40.796.805	95,20%
Σύνολο ενεργητικού	42.052.785		42.854.911	
Οι παραπάνω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Ίδια κεφάλαια	23.299.293	59,35%	22.224.363	54,48%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	39.260.393		40.796.805	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.792.392	77,34%	2.058.106	61,83%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.610.405		3.328.562	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
	31/12/2022		31/12/2021	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.425.153	6,12%	2.950.536	13,28%
Ίδια κεφάλαια	23.299.293		22.224.363	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.				

3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πορεία της Εταιρείας τα επόμενα χρόνια και αφού ληφθούν υπόψη οι προϋπολογισμοί των επόμενων χρόνων που έχουν εκπονηθεί, προβλέπεται ότι θα βελτιώνεται συνεχώς.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται δυνητικά σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου καθώς δεν έχει τραπεζικό δανεισμό και επίσης δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κυμαινόμενου επιτοκίου των οποίων η αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Βασικός πελάτης της Εταιρείας είναι ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ) φορέας σε σχέση με τον οποίο προς το παρόν δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος. Εκτιμάται, από προηγούμενη εμπειρία του Ομίλου Enel στην Ελλάδα, πως οι απαιτήσεις από τον ΔΑΠΕΕΠ είναι ιστορικά ασφαλούς είσπραξης, παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης ενώ από την ημερομηνία αναφοράς μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των παρόντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων η ομαλή πορεία των εισπράξεων επιβεβαιώνει την ανακτησιμότητα τους.

Επίσης, η Εταιρεία έχει απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες ωστόσο θεωρεί ότι δεν έχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από τις συναλλαγές της με αυτές.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022****(Ποσά σε Ευρώ)**

υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα κυρίως μέσω λήψης χρηματοδότησης και ταμειακών διευκολύνσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα. Σημειώνεται ότι, ως συνέπεια της ύπαρξης σημαντικού ύψους βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά €818 χιλ. ενώ καθίσταται θετικό κατά €1.947 χιλ. εφόσον αφαιρεθούν οι απαιτήσεις κι οι υποχρεώσεις με συνδεδεμένες εταιρείες. Εντούτοις, η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική της εταιρεία, στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις:

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022:

	Λογιστικό Υπόλοιπο	Συμβατικές Ταμειακές Ροές	Εώς 1 έτος	Απο 1 έως 2 έτη	Απο 2 έως 5 έτη	Ανω των 5 ετών
Υποχρεώσεις από δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	6.500.000	7.107.200	2.234.600	2.679.400	2.193.200	-
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	764.514	764.514	764.514	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.101.796	4.429.280	124.146	128.194	406.756	3.770.185
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημ. 19, 20)	721.744	721.744	721.744	-	-	-
Σύνολο	10.088.055	13.022.739	3.845.005	2.807.594	2.599.956	3.770.185

Κίνδυνος τιμών

Το πάρκο της Εταιρείας λειτουργεί υπο καθεστώς εγγυημένης τιμής για τα πρώτα 20 έτη της λειτουργίας του και στη συνέχεια σε τιμές αγοράς. Η υφιστάμενη εγγυημένη τιμή προέκυψε βάσει της ημερομηνίας σύνδεσης του έργου, την ισχύ, την τεχνολογία και το αν το έργο θεωρείται «με ενίσχυση» ή «χωρίς ενίσχυση».

Λειτουργικός κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της Εταιρείας.

Ειδική αναφορά στην πολεμική σύρραξη στην περιοχή της Ουκρανίας

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ουκρανία οι οποίες σε κάθε περίπτωση δεν έχουν άμεση επίδραση στα μεγέθη και τις επιδόσεις της. Συγκεκριμένα, λόγω του ότι το πάρκο έχει σταθερή τιμή πώλησης, τα σημαντικά κόστη είναι οι αποσβέσεις του εξοπλισμού και το κόστος δανεισμού.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον αντίκτυπο της πανδημίας COVID-19

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19) βρίσκεται πλέον σε ύφεση ωστόσο η Εταιρεία συνεχίζει και εφαρμόζει όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εξέλιξη των βασικών δραστηριοτήτων της, εξακολουθώντας την εκμετάλλευση των ΑΠΕ και εφαρμόζοντας το επενδυτικό της πρόγραμμα. Ειδικότερα, η Διοίκηση παρακολουθεί τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ωστόσο στην παρούσα φάση εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν έχει άμεση επίδραση στις δραστηριότητές της από την πανδημία.

Ειδικότερα δεν υπήρξε διακοπή ή άλλη αρνητική επίπτωση στη λειτουργία των εγκαταστάσεων της Εταιρείας που βρίσκονται σε λειτουργία.

Αναφορικά με τις εισπράξεις των εσόδων της Εταιρείας, δεν διαπιστώθηκαν καθυστερήσεις εντός του 2022.

Κίνδυνος Αγοράς

Η μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς και οι προκλήσεις σε παγκόσμιο οικονομικό και πολιτικό επίπεδο έχουν δημιουργήσει συνθήκες αυξημένης αβεβαιότητας για τον επιχειρηματικό κλάδο. Σε αυτό το απαιτητικό περιβάλλον η σημασία της περεταίρω ανάπτυξης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας έχει αναδειχθεί ακόμα περισσότερο δεδομένης της προσφοράς τους σε χαμηλό κόστους ενέργεια αλλά και στην ενεργειακή ανεξαρτησία των χωρών. Υπό αυτό το πρίσμα η υποστήριξη του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών από τις κυβερνήσεις αλλά και από την κοινωνία πρέπει να αποτελεί μονόδρομο. Για το εγγύς μέλλον, η Εταιρεία δεν αναμένεται να επηρεαστεί ιδιαίτερα από την μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς το σύνολο του εγκατεστημένου χαρτοφυλακίου διέπεται από μακροχρόνια συμβάση πώλησης με σταθερές τιμές.

Επίσης δεν αναμένεται κάποια σημαντική επίπτωση από τα διάφορα ρυθμιστικά μέτρα στην αγορά ενέργειας (windfall taxes, price caps etc.) που έως τώρα έχει παρουσιάσει και έχει πάρει η ελληνική κυβέρνηση για να υποστηρίξει τους καταναλωτές. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, οι προοπτικές της Εταιρείας για το έτος 2023 αλλά και για τα επόμενα χρόνια διαγράφονται θετικές, παρά τη δύσκολη περίοδο που διανύει η παγκόσμια οικονομία και η Ελλάδα.

Λοιποί: Η Εταιρεία παραμένει εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών δεδομένων, κάτι όμως που δεν επηρεάζει τη μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων της, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στη μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων, λαμβάνοντας υπόψη την εξέλιξη των μεγεθών της έως σήμερα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Δεδομένου ότι δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός τυχόν υπερβάλλοντα διαθέσιμα θα χρησιμοποιούνται για την αποπληρωμή ενδοομικών δανείων.

5. ΛΟΙΠΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με την περ. α της παρ.1 του άρθρου 58 του Ν. 4172/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021, τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής φορολογούνται με συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις περί παραγραφής καθώς και τη σχετική νομολογία, θεωρεί ότι μέχρι και τη χρήση 2016 οι φορολογικές της υποχρεώσεις έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2017 μέχρι και 2021, για τις οποίες έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2022 ο έλεγχος αυτός που διεξάγεται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του ν.4987/2022 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της ίδιας χρήσης. Τα οριστικά αποτελέσματα δεν αναμένεται να έχουν σημαντική απόκλιση από τα ποσά των εκτιμηθέντων φόρων που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, οι οποίες είναι οι εξής: χρήσεις που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 2022. Τον Αύγουστο 2022 ελήφθη η υπ' αριθμ. 11590388/1/9873/25.08.2022 εντολή μερικού ελέγχου σε λοιπούς Φόρους, Τέλη και Εισφορές χρήσης 2018 με αφορμή την αίτηση επιστροφής φόρου συγκεντρωσης κεφαλαίου που υποβλήθηκε το Δεκέμβριο του 2021. Η σχετική έκθεση ελέγχου επιδόθηκε εντός του 2022 χωρίς ευρήματα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους δεν αναμένεται να είναι σημαντικές και για το λόγο αυτό δε σχηματίστηκε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία έχει λάβει προκαταβολή έναντι επιχορήγησης για την κατασκευή αιολικού πάρκου. Το 50% της επιχορήγησης, € 5.880.000, εισπράχθηκε τον Δεκέμβριο του 2013, ενώ το υπόλοιπο 50%, € 5.880.000, είχε εισπραχθεί το 2012. Η εταιρεία την 3η Μαΐου 2018 υπέβαλε αίτηση τροποποίησης με σκοπό τη μείωση της εγκατεστημένης ισχύος από 32.2 MW σε 18.4 MW προς το Ελληνικό κέντρο επενδύσεων. Την 16^η Σεπτεμβρίου 2019 εκδόθηκε η τροποποίηση της απόφασης υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του 3299/2004. Το ποσό επιστροφής, το οποίο και η Εταιρεία επέστρεψε τον Οκτώβριο του 2019, ανήλθε σε € 3.590.400.

Σημειώνεται ότι η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων, που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 3299/2004 και η οποία έληγε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016, είχε παραταθεί μέχρι την 31η Μαρτίου 2017. Βάσει του ισχύοντος νόμου, αν διακοπούν ή καθυστερήσουν οι εργασίες για λόγους ανωτέρας βίας, η προθεσμία ολοκλήρωσης της επένδυσης μπορεί να παρατείνεται για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με εκείνο της διακοπής ή της καθυστέρησης. Την 27η Ιουλίου 2016 και μέχρι την 27η Απριλίου 2017, η αρμόδια διεύθυνση δασών προέβη σε αναστολή της εφαρμογής του πρωτοκόλλου εγκατάστασης του αιολικού έργου. Ακολούθως, η Εταιρεία υπέβαλλε στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων αίτημα για την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου για λόγους ανωτέρας βίας. Η ανωτέρω υπηρεσία εγγράφως ενημέρωσε την Εταιρεία για την έγκριση του αιτήματος της και την χορήγηση παράτασης διάρκειας οκτώ μηνών δυνάμενης να παραταθεί περαιτέρω για όσο διάστημα αποδεδειγμένα διαρκεί η ανωτέρα βία. Επιπλέον, για το διάστημα από την 11η Αυγούστου 2017 έως την 10η Ιανουαρίου 2018, οι εργασίες κατασκευής του έργου αναστάλησαν λόγω προσωρινής διαταγής του Συμβουλίου της Επικρατείας. Για το ανωτέρω διάστημα πεντάμηνης διάρκειας, η Εταιρεία υπέβαλλε το έτος 2017 στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εκ νέου αίτημα για τη χορήγηση περαιτέρω παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου για λόγους ανωτέρας βίας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία δεν είχε λάβει επίσημη έγκριση επί του αιτήματός της για παράταση λόγω ανωτέρας βίας. Εντούτοις η Διοίκηση της Εταιρείας αναμένει ότι η απόφαση της αρμόδιας επιτροπής θα είναι θετική για την Εταιρεία, καθώς με το έγγραφο 56110/27.5.2019 της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων της κοινοποιήθηκαν τα πρακτικά της 621ης Γνωμοδοτικής Επιτροπής του Ν 4399/2016, η οποία συνεδρίασε την 20/12/2018 και αποφάνθηκε θετικά υπέρ της χορήγησης της αιτηθείσας παράτασης.

Σύμφωνα με το αρ. 76 του Ν. 4399/2016, όπως αντικαταστάθηκε με την περ.ζ της παρ.1 του αρ. 40 του Ν. 4712/2020, στην παρ. 4 αναφέρεται: "Για όσες περιπτώσεις επενδυτικών σχεδίων των νόμων 3299/2004 και 3908/2011 έχει κριθεί από τις αρμόδιες Γνωμοδοτικές Επιτροπές ότι δικαιούνται παράτασης των προθεσμιών ολοκλήρωσης για λόγους ανωτέρας βίας, αλλά δεν έχει εκδοθεί έως τις 30.10.2019 η σχετική εγκριτική απόφαση για την χορήγηση της παράτασης, η διάρκεια της παράτασης αυτής που εγκρίνεται με την οικεία απόφαση του αρμοδίου κατά περίπτωση οργάνου, υπολογίζεται μετά τις 31.12.2021. Ειδικότερα για τις περιπτώσεις των επενδυτικών σχεδίων του ν. 3299/2004 ο υπολογισμός της διάρκειας της παράτασης για λόγους ανωτέρας βίας σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο ισχύει, ανεξαρτήτως εάν έχει υλοποιηθεί το πενήντα τοις εκατό (50%) του εγκεκριμένου κόστους του επενδυτικού σχεδίου έως τις 31 Μαρτίου 2017". Η εν λόγω διάταξη του νόμου καλύπτει την περίπτωση της Εταιρείας, καθώς έχει αιτηθεί παράταση για λόγους ανωτέρας βίας.

Περαιτέρω, με βάση το άρθρο 69 του Ν. 4864/2021 παρατείνεται μέχρι την 31.12.2022 η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους ν. 3299/2004 και ν. 3908/2011, σύμφωνα με το άρθρο 76 του ν. 4399/2016 και την παρ. 5 του άρθρου 163 του ν. 4635/2019. Επιπρόσθετα σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν. 5007/2022 η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους νόμους 3299/2004 παρατείνεται εκ νέου για εννέα (9) μήνες (ήτοι μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2023), τηρουμένων των προϋποθέσεων των παρ. 1, 2, και 3 του άρθρου 76 του ν. 4399/2016. Η Εταιρεία υπέβαλε αίτηση ελέγχου του Επενδυτικού Σχεδίου στις 16.05.2022. Ο έλεγχος από το Υπουργείο Ανάπτυξης βρίσκεται στο τελικό στάδιο και η Εταιρεία αναμένει την έκδοση της σχετικής απόφασης ολοκλήρωσης. Για το λόγο αυτό το ποσό των € 8.17 εκατ. της ληφθείσας επιχορήγησης παρουσιάζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία ως μέλος του Ιταλικού πολυεθνικού ομίλου Enel, υιοθετεί τα υψηλότερα πρότυπα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος και ασφάλειας των υπαλλήλων και συνεργατών που έρχονται σε επαφή με τις εγκαταστάσεις παραγωγής ενέργειάς της.

Ειδικότερα, το περιβαλλοντικό πλαίσιο εντός του οποίου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, προϋποθέτει τη διεξαγωγή περιβαλλοντικών μελετών και την απόκτηση ειδικών αδειών πριν την έναρξη έργων αιολικών πάρκων. Η Εταιρεία έχοντας συναίσθηση της περιβαλλοντικής της ευθύνης, προϋπολογίζει το κόστος αποξήλωσης τεχνικού εξοπλισμού και αποκατάστασης του εδάφους στο οποίο λειτουργούν τα αιολικά της πάρκα.

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης, καθώς οι δραστηριότητες αυτές αναλαμβάνονται σε κεντρικό επίπεδο από την τελική μητρική της εταιρεία. Επιπλέον, σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε απόκτηση ιδίων μετοχών και δεν τηρούνται υποκαταστήματα.

7. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΙΤΕ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΙΤΕ ΑΝΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Δεν υπάρχουν.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να επηρεάζουν σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α.

Κύριοι Μέτοχοι, θεωρώντας ότι κατά την υπό εξέταση χρήση κάναμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας, σας καλούμε να υπερψηφίσετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σας δηλώνουμε ότι και κατά την τρέχουσα χρήση θα καταβάλουμε κάθε προσπάθεια για τη βελτίωση της οικονομικής της θέσης.

Μετά τα ανωτέρω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της χρήσης 2022.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022 σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό Όρκωτό Ελεγκτή από το Σώμα Όρκωτών Ελεγκτών Λογιστών για το οικονομικό έτος 2023.

Μαρούσι, 14 Μαρτίου 2023

Το Μονομελές Διοικητικό Όργανο

Αριστοτέλης Χαντάβας

Σύμβουλος & Διαχειριστής

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε Ευρώ)

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022)

	ΣΗΜ.	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2021
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	4	3.761.043	5.387.140
Κόστος πωληθέντων	6	(2.539.222)	(2.047.515)
Μικτά αποτελέσματα		1.221.820	3.339.625
Έξοδα διοίκησης	7	(88.518)	(85.058)
Λοιπά έσοδα	5	853.509	62.799
Λοιπά έξοδα		(5.092)	(6.083)
Λειτουργικά Αποτελέσματα		1.981.719	3.311.283
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	4.892	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(561.458)	(360.747)
Κέρδη προ φόρων		1.425.153	2.950.536
Φόρος εισοδήματος	9	(351.158)	(670.462)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		1.073.995	2.280.074
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		1.199	(923)
Επίδραση φόρου εισοδήματος	9	(264)	203
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα στις επόμενες χρήσεις		935	(720)
		-	-
Συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους		1.074.930	2.279.355

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 12-41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ την 31 Δεκεμβρίου 2022**Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό**

Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11	37.440.946	38.913.782
Δικαιώματα χρήσης παγίων	23	1.773.206	1.811.713
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	18	-	23.348
Άυλες ακινητοποιήσεις	10	46.201	47.923
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		39	39
Σύνολο Μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού		39.260.393	40.796.805

Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Αποθέματα		60.313	60.444
Πελάτες	13	503.413	556.717
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13	1.697.716	973.058
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	530.949	467.887
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		2.792.392	2.058.106

Σύνολο Ενεργητικού**42.052.785 42.854.911****Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις****Ίδια Κεφάλαια**

Μετοχικό κεφάλαιο	15	19.932.048	19.932.048
Αποθεματικά		172.705	119.006
Αποτελέσματα εις νέο		3.194.540	2.173.309
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		23.299.293	22.224.363

Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις από συνδεδεμένες εταιρίες	21	4.500.000	6.500.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	1.977.650	1.907.890
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	16	2.120	3.280
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18	12.294	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	8.169.600	8.169.600
Προβλέψεις αποσυναρμολόγησης και αποκατάστασης	11	481.423	718.645
Λοιπές προβλέψεις εκμετάλλευσης		-	2.572
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		15.143.087	17.301.987

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	21	2.000.000	2.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	23	124.146	115.369
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	19	169.665	646.875
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες	21	764.514	492.892
Λοιπές υποχρεώσεις	20	552.080	73.426
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		3.610.405	3.328.562
Σύνολο Υποχρεώσεων		18.753.492	20.630.549

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων & Υποχρεώσεων**42.052.785 42.854.911**

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 12-41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε Ευρώ)

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022)

	Μετοχικό Κεφάλαιο (αριθμός μετοχών)	Μετοχικό Κεφάλαιο (αξία)	Αποθεματικά	Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2021	1.557.296	778.648	5.002	19.153.400	95.035	20.032.085
<i>Κέρδη Χρήσης</i>	-	-	-	-	1.324.572	1.324.572
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>	-	-	-	-	935	935
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	1.325.507	1.325.507
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (Σημ. 15)	38.306.800	19.153.400	-	(19.153.400)	-	-
Φόρος συγκεντρώσης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	(87.076)	(87.076)
Μεταφορά από Αποτελέσματα εις νέον σε Αποθεματικά	-	-	114.004	-	(114.004)	-
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2021	39.864.096	19.932.048	119.006	-	2.173.310	22.224.363
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2022	39.864.096	19.932.048	119.006	-	2.173.310	22.224.363
<i>Κέρδη Χρήσης</i>	-	-	-	-	1.073.995	1.073.995
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>	-	-	-	-	935	935
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	-	1.074.930	1.074.930
Μεταφορά από Αποτελέσματα εις νέον σε Αποθεματικά	-	-	53.700	-	(53.700)	-
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2022	39.864.096	19.932.048	172.705	-	3.194.540	23.299.293

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 12-41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση μέθοδος)

	ΣΗΜ.	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη μετά φόρων		1.073.995	2.280.074
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	6, 22	1.481.643	1.485.454
Πρόβλεψεις/αντιστροφές προβλέψεων		1.332	-
Φόρος εισοδήματος	9	351.422	670.462
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8	(4.892)	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	561.458	360.747
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων		130	1.492
(Αύξηση) / Μείωση λοιπών βραχ. απαιτήσεων	13	(666.463)	3.756.701
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	21	-	1.114.914
Αύξηση / (Μείωση) προμηθευτών και λοιπών πιστωτών	19	(477.210)	255.872
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων σε συνδεδεμένες εταιρίες	21	271.623	(16.905.675)
Αύξηση / (Μείωση) πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	16	39	1.884
Αύξηση / (Μείωση) λοιπών προβλέψεων		(2.572)	2.572
Αύξηση / (Μείωση) λοιπών υποχρεώσεων	20	(95.793)	(798.887)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		2.494.712	(7.921.268)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων	11,23	(173.587)	(61.501)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(173.587)	(61.501)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Αυξήσεις/(πληρωμές) υποχρεώσεων από μισθώσεις	22	(106.946)	(25.758)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(151.116)	(146.878)
Είσπραξη από την έκδοση ομολογιακού δανείου	21	-	8.500.000
Αποπληρωμή ομολογιακού δανείου	21	(2.000.000)	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	15	-	(87.076)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(2.258.063)	8.240.288
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)		63.062	404.396
Διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως		467.887	63.491
Διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως		530.949	467.887

Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 12-41 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ («η Εταιρεία») είναι εταιρεία παραγωγής ενέργειας, δραστηριοποιείται στον χώρο των ανανεώσιμων πηγών.

Η Εταιρεία συστήθηκε το 2005 για διάστημα 50 ετών, είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της είναι Γραβιάς 4, ΤΚ 151 25, Μαρούσι Αττικής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Enel SpA με έδρα την Ιταλία, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Άμεσος μέτοχος της Εταιρείας είναι η Enel Green Power Hellas Αιολικά Πάρκα Νότιας Εύβοιας Μονοπρόσωπη Α.Ε. Τελικός μέτοχος της Εταιρείας είναι η Enel SpA («ο Όμιλος»). Οι εν λόγω ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται και μπορούν να ευρεθούν στον δικτυακό τόπο της ανωτέρω εταιρείας www.enel.com.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022, εγκρίθηκαν από το Μονομελές Διοικητικό Όργανο την 14^η Μαρτίου 2023 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΒΑΣΗ

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, οι οποίες καλύπτουν την περίοδο 01/01 – 31/12/2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή της αυτοτέλειας χρήσεων. Ως συνέπεια της ύπαρξης σημαντικού ύψους βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά €818χιλ, ενώ καθίσταται θετικό κατά €1.947χιλ, εφόσον αφαιρεθούν οι απαιτήσεις κι οι υποχρεώσεις με συνδεδεμένες εταιρίες. Η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική της εταιρεία, στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών Προτύπων του ΣΔΛΠ και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη Σημείωση 3.19. Οι πολιτικές που αναφέρονται έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ (€), εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

2.2 Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Από την 1 Ιανουαρίου 2022, η Εταιρεία υιοθέτησε όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) που σχετίζονται με τις εργασίες της καθώς η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 και μεταγενέστερα. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 και μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση επιτρέπει σε θυγατρική που μεταβαίνει στα ΔΠΧΑ μεταγενέστερα της μητρικής της να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω.

3.1 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

3.1.1 Αναγνώριση Εσόδων

(i) Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας. Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η Εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των υπηρεσιών. τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία εκτιμά επιπλέον εάν έχει ρόλο εντολέα ή εκπροσώπου σε κάθε σχετική συμφωνία. Η εκτίμηση της Εταιρείας είναι πως στο σύνολο των συναλλαγών πώλησης στις οποίες προβαίνει έχει ρόλο εντολέα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της σύμβασης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα, η Εταιρεία αναγνωρίζει το ποσό αυτό σαν έσοδο, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντλιογιστεί στο μέλλον.

(ii) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

3.1.2 Αναγνώριση Εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.2 Άυλες ακινητοποιήσεις

Οι άυλες ακινητοποιήσεις («άυλα πάγια» ή «άυλα περιουσιακά στοιχεία») που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κατά την αρχική τους αναγνώριση. Τα άυλα αυτά πάγια αφορούν κυρίως κόστη για άδεια εγκατάστασης, λειτουργίας και παραγωγής. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος μείον οποιεσδήποτε σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα πάγια δεν κεφαλαιοποιούνται και τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη χρήση στην οποία πραγματοποιούνται.

Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτιμώνται ως πεπερασμένες ή απροσδιόριστες (αορίστου διάρκειας). Τα άυλα πάγια με πεπερασμένες ωφέλιμες ζωές αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον στο τέλος κάθε ημερομηνίας αναφοράς. Μεταβολές στις αναμενόμενες ωφέλιμες ζωές ή το αναμενόμενο σχέδιο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που εμπεριέχονται στο περιουσιακό στοιχείο λογίζονται μέσω της μεταβολής της περιόδου ή της μεθόδου απόσβεσης, όπως αυτό κρίνεται κατάλληλο, και θεωρείται ως αλλαγή λογιστικής εκτίμησης. Το έξοδο απόσβεσης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης στην κατηγορία εξόδου που συνάδει με τη λειτουργία του άυλου παγίου. Η Εταιρεία δεν έχει άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστες (αορίστου διάρκειας) ωφέλιμες ζωές.

Κέρδη ή ζημιές από την αποαναγνώριση των άυλων παγίων επιμετρούνται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος πώλησης και της λογιστικής αξίας τους και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την αποαναγνώριση.

Οι άυλες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας αφορούν στα δικαιώματα χρήσης γης, και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται στα 30 έτη.

3.3 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις, όπου υπάρχουν, και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων, καθώς και το όποιο κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή του παγίου, βελτιώνουν την παραγωγική του δυναμικότητα ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Η αξία κτήσεως και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται από τους λογαριασμούς κατά την πώληση ή απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται πλέον άλλα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την συνέχιση της εκμετάλλευσής του. Κάθε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την απομάκρυνση του παγίου (λόγω πώλησης, εγκατάλειψης ή καταστροφής) μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία το εν λόγω πάγιο απομακρύνθηκε.

Ο όμιλος Enel, το Μάρτιο του 2017, ολοκλήρωσε μια μελέτη, που διεξήχθη με την υποστήριξη τεχνικών συμβούλων για την αξιολόγηση της απόδοσης των ηλιακών και αιολικών της μονάδων και για την ανάλυση των προηγούμενων δεδομένων σχετικά με τη διάρκεια και τη συχνότητα της συντήρησης που προκλήθηκαν από τα τεχνικά ζητήματα και για την εξέταση των περιβαλλοντικών και καιρικών συνθηκών στις οποίες εκτίθενται τα πάρκα του ομίλου. Τα αποτελέσματα της ανάλυσης προσέφεραν εύλογους λόγους για την επιμήκυνση της ωφέλιμης ζωής των εγκαταστάσεων παραγωγής ηλιακής και αιολικής ενέργειας από εκείνες που προβλέπονταν τα προηγούμενα έτη.

Πιο συγκεκριμένα, αυτές οι αλλαγές αφορούσαν την παράταση της ωφέλιμης ζωής των στροβίλων και των γεννητριών και άλλων μηχανικών και ηλεκτρικών μηχανημάτων στις μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια στα 30 χρόνια, καθώς και την επέκταση της ωφέλιμης ζωής των μηχανικών και ηλεκτρικών μηχανημάτων σε σταθμούς ηλιακής παραγωγής. Ο όμιλος και κατ'επέκταση η Εταιρεία εφάρμοσε την παραπάνω αλλαγή στην ωφέλιμη ζωή των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και τεχνικών έργων των αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων από 01 Ιανουαρίου 2017.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανakλούν τις σχετικές διάρκειες ωφέλιμης ζωής των εν λόγω παγίων ως εξής:

	Ωφέλιμη ζωή
Εγκαταστάσεις, μηχανήματα και τεχνικά έργα αιολικών πάρκων	30 έτη
Αυτοκίνητα	5 έτη
Επιπλα, εργαλεία, και λοιπός εξοπλισμός	1 έως 14 έτη

3.4 Απομείωση αξίας Ενσώματων και Άυλων Ακινήτοποιήσεων

Κατά την ημερομηνία αναφοράς η Εταιρεία εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ανακτήσιμη. Στην περίπτωση που υπάρχει ένδειξη απομείωσης ή όταν απαιτείται ετήσιος έλεγχος απομείωσης, προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) μείον τα έξοδα που απαιτούνται για να πραγματοποιηθεί η πώληση του και της αντίστοιχης αξίας του κατά τη χρήση του (value in use) και προσδιορίζεται για κάθε περιουσιακό στοιχείο μεμονωμένα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο δεν δημιουργεί ταμειακές ροές οι οποίες είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων. Για τον υπολογισμό της αξίας από την χρήση του στοιχείου, οι εκτιμώμενες σχετικές μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου εισοδήματος προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο πάγιο για το οποίο οι εκτιμήσεις των μελλοντικών ταμειακών ροών δεν έχουν προσαρμοσθεί ανάλογα ώστε να ληφθούν υπ' όψη οι παραπάνω κίνδυνοι. Εάν δεν μπορούν να εντοπιστούν στην αγορά αντίστοιχες συναλλαγές, τότε χρησιμοποιείται ένα κατάλληλο μοντέλο αποτίμησης.

Εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή ΜΔΤΡ υπερβαίνει το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, τότε το περιουσιακό στοιχείο θεωρείται απομειωμένο και μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό.

Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Τυχόν ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί σε προηγούμενη χρήση, αντλογίζεται μόνο στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στις παραδοχές που έχουν χρησιμοποιηθεί για το προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου από την τελευταία φορά αναγνώρισης ζημίας απομείωσης. Ο αντλογισμός περιορίζεται μέχρι το ύψος της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, ούτε τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί, μείον την απόσβεση, εάν δεν είχε προηγουμένως αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης. Η αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο ανταλλακτικά παγίων και αναλώσιμα που χρησιμοποιούνται για την εύρυθμη λειτουργία κάθε πάρκου και για τη συντήρησή τους ή όποτε παρουσιάζεται κάποια ανάγκη. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο FIFO (First in, First out) και η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης. Πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης σε ετήσια βάση. Οι προκαταβολές σε προμηθευτές αρχικά αναγνωρίζονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό και αναταξινομούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό στο λογαριασμό αποθέματα με τη φυσική παραλαβή τους. Τα αποθέματα που χρησιμοποιούνται είτε στην κατασκευή ενός νέου πάρκου είτε σε ήδη υπάρχον πάρκο, για τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας του, αναταξινομούνται στις ενσώματες ακινήτοποιήσεις.

3.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για την Εταιρεία και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη εταιρεία. Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά όταν η Εταιρεία καταστεί συμβαλλόμενο μέρος στις συμβατικές διατάξεις του χρηματοοικονομικού μέσου.

3.6.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.6.1.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους.

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

3.6.1.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικοί τίτλοι)

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (Effective Interest Rate) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις της ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής

θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημιές. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

3.6.1.3 Αποαναγνώριση και απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" ενώ παράλληλα και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Η απομείωση ορίζεται στο ΔΠΧΑ 9 ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία (ECL), η οποία είναι η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμιακών ροών που οφείλονται στον κάτοχο συγκεκριμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και των προεξοφλημένων ταμιακών ροών που αναμένεται να εισπραχθούν, δηλαδή τα ελλείμματα μετρητών που προκύπτουν από γεγονότα αθέτησης.

Οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντικατοπτρίζονται σε λογαριασμό πρόβλεψης. Όταν η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του περιουσιακού στοιχείου, τα σχετικά ποσά διαγράφονται. Εάν το ποσό της ζημιάς απομείωσης μειωθεί μεταγενέστερα και η μείωση σχετίζεται αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, τότε η ζημιά απομείωσης που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στον ισολογισμό μόνο εάν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα, αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

3.6.2.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από υποχρεώσεις από προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές, υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες και λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία προσδιορίζει την κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την αρχική αναγνώρισή τους.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μείον τυχόν έξοδα συναλλαγής που αντιστοιχούν άμεσα στην έκδοσή του.

3.6.2.2 Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η μεταγενέστερη της αρχικής αναγνώρισης επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων εξαρτάται από την κατηγορία στην οποία έχουν ταξινομηθεί. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος, βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

3.6.2.3 Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση προς τον ίδιο δανειστή η οποία εμπεριέχει σημαντικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή μετατροπή αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κατά την αποαναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας που έχει εξαλειφθεί και του καταβληθέντος ποσού (συμπεριλαμβανομένων τυχόν μη μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί) αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.7 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αφετέρου, θα αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο πάνω στις υποχρεώσεις από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο θα μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να αποτυπωθούν τα αναθεωρημένα μισθώματα.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους συμβάσεις

3.8 Ταμείο και Ταμειακά Ισοδύναμα

Το ταμείο και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας διάρκειας μικρότερη των τριών μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους, τα οποία είναι άμεσα μετατρέψιμα σε ένα γνωστό χρηματικό ποσό, το οποίο φέρει αμελητέο κίνδυνο αλλαγής της αξίας του.

3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Υπάρχει μόνο μια κατηγορία μετοχών. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρούμενο σε κοινές μετοχές καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων.

Όταν η Εταιρεία αγοράζει τμήμα του μετοχικού της κεφαλαίου, το τίμημα συν οποιουδήποτε προσαυξημένου εξωτερικού κόστους (πλην σχετικού φόρου εισοδήματος), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων ως «ίδιες μετοχές», έως ότου αυτές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση ή ακύρωση ιδίων μετοχών, οποιοδήποτε αποτέλεσμα προκύπτει αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

3.10 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων με φόρο εισοδήματος αντιπροσωπεύει κυρίως το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου εισοδήματος, της αναβαλλόμενης φορολογίας, των διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων και των λοιπών μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων.

Η επιβάρυνση του τρέχοντος φόρου εισοδήματος της χρήσης βασίζεται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Εταιρείας για το φορολογητέο κέρδος της τρέχουσας χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά αντίστοιχα σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει κονδύλια που ποτέ δεν φορολογούνται ή εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Η αναβαλλόμενη αντίστοιχα φορολογία αναγνωρίζεται γενικά για όλους τους ετεροχρονισμούς στην αναγνώριση των λογιστικών αξιών των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να ισχύουν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση. Αναβαλλόμενος φόρος δεν αναγνωρίζεται για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές: αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων από συναλλαγή που δεν σχετίζεται με συνένωση επιχειρήσεων και που δεν επηρεάζει τα λογιστικά ή τα φορολογικά κέρδη, διαφορές που σχετίζονται με συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και από κοινού συμφωνίες στο βαθμό που είναι πιθανό ότι δε θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον καθώς και διαφορές που προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας. Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται γενικά για όλους τους φορολογικούς ετεροχρονισμούς, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα είναι δυνατόν να χρησιμοποιηθούν αυτές οι απαιτήσεις.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν αρκετά φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ανακτηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επηρέασαν κατευθείαν την Καθαρή Θέση, οπότε και το αντίστοιχο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας που τις αφορά λογιστικοποιείται απευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα που επιτρέπει να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν επιβληθεί από την ίδια φορολογική αρχή και η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε συνολική βάση.

3.11 Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις κρατικές επιχορηγήσεις εφόσον ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας και την οριστικοποίηση των προϋποθέσεων επιδότησης μεταφέρονται αφαιρετικά των ενσώματων παγίων

στοιχείων. Οι επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου το οποίο αφορούν, ως αφαιρετικό στοιχείο των αποσβέσεων ενσώματων παγίων στοιχείων.

3.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρούνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις για δαπάνες μελλοντικής απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων και περιβαλλοντικής αποκατάστασης αναγνωρίζονται πλήρως κατά την εγκατάσταση των αιολικών πάρκων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την παρούσα αξία της υποχρέωσης απομάκρυνσης των παγίων και αποκατάστασης που συνδέονται άμεσα με τα αιολικά πάρκα και αναγνωρίζει αντίστοιχο στοιχείο ενεργητικού ως τμήμα των συγκεκριμένων παγίων, το οποίο αποσβένεται ισόποσα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Οι υποχρεώσεις απομάκρυνσης παγίων και αποκατάστασης καταχωρούνται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων δαπανών χρησιμοποιώντας τις κατ' εκτίμηση ταμειακές εκροές για το σκοπό αυτό βάσει σχετικής τεχνικής μελέτης. Οι ταμειακές εκροές προεξοφλούνται με ένα τρέχον επιτόκιο προ φόρων που απεικονίζει τους κινδύνους της συγκεκριμένης υποχρέωσης. Η εξέλιξη της διαδικασίας προεξόφλησης (unwinding effect) επιβαρύνει τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης. Οι εκτιμώμενες μελλοντικές δαπάνες για την απομάκρυνση των παγίων και αποκατάσταση των χώρων εξετάζονται ετησίως και αναπροσαρμόζονται κατάλληλα όπου χρειάζεται. Η επίδραση από τις αλλαγές στις εκτιμώμενες μελλοντικές δαπάνες ή στο προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόζεται προστίθενται ή αφαιρούνται αντίστοιχα από το κόστος των παγίων.

3.13 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή εφάπαξ πληρωμές ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

• Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στο φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

• Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των υψηλής ποιότητας μακροπροθέσμων ομολόγων της Ευρωζώνης.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίζονται μέσω αναλογιστικής μελέτης. Η καθαρή δαπάνη του έτους περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και αφορά στην παρούσα αξία της τρέχουσας αξίας, το χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης και το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται μόνιμα από τα Αποτελέσματα Χρήσης βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ έπρεπε να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό σε περίπτωση που ισχύουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιαστική επίδραση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς για την αξιολόγησή της εφαρμογής της διερμηνείας λήφθηκε υπόψιν ότι η Εταιρεία δεν έχει προγενέστερο γεγονός εναντίωσης ούτε πρόθεση εναντίωσης σε περίπτωση που συντρέχουν υποχρεώσεις του εδαφίου (α) του άρθρου 8 του Ν. 3198/55 που απορρέουν σε περιπτώσεις αποχώρησης μισθωτών με συμπληρωμένη 15ετή προϋπηρεσία στην Εταιρεία. Στην Εταιρεία υφίσταται κανονισμός εργασίας σύμφωνα με τον οποίο οι μισθωτοί έχουν λάβει γνώση για το εν λόγω ζήτημα.

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, τότε προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δε γίνεται λογιστικοποίηση, αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, τότε προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δε γίνεται λογιστικοποίηση, αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.14 Πράξεις σε Ξένα Νομίσματα

Οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το Ευρώ (€) καταχωρούνται με βάση την ισχύουσα ισοτιμία του συναλλάγματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού με βάση τις ισχύουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αυτή. Τα μη-νομισματικά στοιχεία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και παρουσιάζονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίστηκε η εύλογη αξία τους. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση αυτή συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσεως, εκτός από συναλλαγματικές διαφορές σε μη-νομισματικά στοιχεία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όπου οι αλλαγές στην εύλογη αξία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

3.15 Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος διαμορφώνεται από τους δεδουλευμένους χρεωστικούς τόκους, που καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από βραχυπρόθεσμες επενδύσεις των διαθεσίμων καθώς και τις χρεωστικές και πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές.

3.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.17 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία πιθανόν να εκτίθεται δυνητικά σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο επιτοκίου καθώς δεν έχει τραπεζικό δανεισμό και επίσης δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κυμαινόμενου επιτοκίου των οποίων η αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στις απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Βασικός πελάτης της Εταιρείας είναι ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ) φορέας σε σχέση με τον οποίο προς το παρόν δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος. Εκτιμάται, από προηγούμενη εμπειρία του Ομίλου Enel στην Ελλάδα, πως οι απαιτήσεις από τον ΔΑΠΕΕΠ είναι ιστορικά ασφαλούς είσπραξης, παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης ενώ από την ημερομηνία αναφοράς μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των παρόντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων η ομαλή πορεία των εισπράξεων επιβεβαιώνει την ανακτησιμότητά τους.

Επίσης, η Εταιρεία έχει απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες ωστόσο θεωρεί ότι δεν έχει σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από τις συναλλαγές της με αυτές.

Επιπλέον πληροφορίες σχετικά με την παλαιότητα των εμπορικών απαιτήσεων και την σχετική πρόβλεψη για ζημιές απομείωσης περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 7 και 13 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα κυρίως μέσω λήψης χρηματοδότησης και ταμειακών διευκολύνσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα. Σημειώνεται ότι, ως συνέπεια της ύπαρξης σημαντικού ύψους βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι αρνητικό κατά €818 χιλ. ενώ καθίσταται θετικό κατά €1.947 χιλ. εφόσον αφαιρεθούν οι απαιτήσεις κι οι υποχρεώσεις με συνδεδεμένες εταιρείες. Εντούτοις, η Εταιρεία έχει λάβει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική της εταιρεία, στην οποία η τελευταία δηλώνει ότι θα αναλάβει τις απαιτούμενες ενέργειες που θα επιτρέψουν στην Εταιρεία να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της.

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022****(Ποσά σε Ευρώ)**

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις:

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022:

	Λογιστικό Υπόλοιπο	Συμβατικές Ταμειακές Ροές	Εώς 1 έτος	Απο 1 εως 2 έτη	Απο 2 εως 5 έτη	Ανω των 5 ετών
Υποχρεώσεις απο δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	6.500.000	7.107.200	2.234.600	2.679.400	2.193.200	-
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	764.514	764.514	764.514	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	2.101.796	4.429.280	124.146	128.194	406.756	3.770.185
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημ. 19, 20)	721.744	721.744	721.744	-	-	-
Σύνολο	10.088.055	13.022.739	3.845.005	2.807.594	2.599.956	3.770.185

Κίνδυνος τιμών

Το πάρκο της Εταιρείας λειτουργεί υπο καθεστώ εγγυημένης τιμής για τα πρώτα 20 έτη της λειτουργίας του και στη συνέχεια σε τιμές αγοράς. Η υφιστάμενη εγγυημένη τιμή προέκυψε βάσει της ημερομηνίας σύνδεσης του έργου, την ισχύ, την τεχνολογία και το αν το έργο θεωρείται «με ενίσχυση» ή «χωρίς ενίσχυση».

Λειτουργικός κίνδυνος

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημίας που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της Εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της Εταιρείας. Στόχος της Εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της Εταιρείας.

Ειδική αναφορά στην πολεμική σύρραξη στην περιοχή της Ουκρανίας

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ουκρανία οι οποίες σε κάθε περίπτωση δεν έχουν άμεση επίδραση στα μεγέθη και τις επιδόσεις της. Συγκεκριμένα, λόγω του ότι το πάρκο έχει σταθερή τιμή πώλησης, τα σημαντικά κόστη είναι οι αποσβέσεις του εξοπλισμού και το κόστος δανεισμού.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον αντίκτυπο της πανδημίας COVID-19

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19) βρίσκεται πλέον σε ύφεση ωστόσο η Εταιρεία συνεχίζει και εφαρμόζει όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εξέλιξη των βασικών δραστηριοτήτων της, εξακολουθώντας την εκμετάλλευση των ΑΠΕ και εφαρμόζοντας το επενδυτικό της πρόγραμμα. Ειδικότερα, η Διοίκηση παρακολουθεί τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται ωστόσο στην παρούσα φάση εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν έχει άμεση επίδραση στις δραστηριότητές της από την πανδημία. Ειδικότερα δεν υπήρξε διακοπή ή άλλη αρνητική επίπτωση στη λειτουργία των εγκαταστάσεων της Εταιρείας που βρίσκονται σε λειτουργία.

Αναφορικά με τις εισπράξεις των εσόδων της Εταιρείας, δεν διαπιστώθηκαν καθυστερήσεις εντός του 2022.

Κίνδυνος Αγοράς

Η μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς και οι προκλήσεις σε παγκόσμιο οικονομικό και πολιτικό επίπεδο έχουν δημιουργήσει συνθήκες αυξημένης αβεβαιότητας για τον επιχειρηματικό κλάδο. Σε αυτό το απαιτητικό περιβάλλον η σημασία της περεταίρω ανάπτυξης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας έχει αναδειχθεί ακόμα περισσότερο δεδομένης της προσφοράς τους σε χαμηλού κόστους ενέργεια αλλά και στην ενεργειακή ανεξαρτησία των χωρών. Υπό αυτό το πρίσμα η υποστήριξη του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών από τις κυβερνήσεις αλλά και από την κοινωνία πρέπει να αποτελεί μονόδρομο. Για το εγγύς μέλλον, η Εταιρεία δεν αναμένεται να επηρεαστεί ιδιαίτερα από την μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας καθώς το σύνολο του εγκατεστημένου χαρτοφυλακίου διέπεται από μακροχρόνια συμβάση πώλησης με σταθερές τιμές.

Επίσης δεν αναμένεται κάποια σημαντική επίπτωση από τα διάφορα ρυθμιστικά μέτρα στην αγορά ενέργειας (windfall taxes, price caps etc.) που έως τώρα έχει παρουσιάσει και έχει πάρει η ελληνική κυβέρνηση για να υποστηρίξει τους καταναλωτές. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, οι προοπτικές της Εταιρείας για το έτος 2023 αλλά και για τα επόμενα χρόνια διαγράφονται θετικές, παρά τη δύσκολη περίοδο που διανύει η παγκόσμια οικονομία και η Ελλάδα.

Λοιποί: Η Εταιρεία παραμένει εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών δεδομένων, κάτι όμως που δεν επηρεάζει τη μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων της, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στη μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων, λαμβάνοντας υπόψη την εξέλιξη των μεγεθών της έως σήμερα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα. Δεδομένου ότι δεν υφίσταται τραπεζικός δανεισμός τυχόν υπερβάλλοντα διαθέσιμα θα χρησιμοποιούνται για την αποπληρωμή ενδοομικών δανείων.

3.18 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- **Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δε βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας.

Για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη, επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη.

3.19 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών, καθώς και των αναφερόμενων ποσών ενεργητικού, παθητικού, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά ποσά μπορεί να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις επισκοπούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιήθηκαν, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή στην περίοδο αναθεώρησης και τις επόμενες περιόδους, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει και την παρούσα και τις μελλοντικές περιόδους.

Κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας, η Διοίκηση έχει προβεί στις ακόλουθες κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που έχουν αναγνωριστεί στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις:

Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού: Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων φορολογικές ζημιές δύνανται να συμψηφιστούν και οι πιστωτικοί φόροι να χρησιμοποιηθούν. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις και κρίση αναφορικά με την μελλοντική δραστηριότητα και τις προοπτικές των κερδών της Εταιρείας καθώς και το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης των φορολογητέων κερδών. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων περιλαμβάνονται στη Σημείωση 17 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ωφέλιμες ζωές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων: Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων παγίων οι οποίες υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση. Οι ωφέλιμες ζωές όπως αυτές έχουν εκτιμηθεί και εφαρμοστεί αναφέρονται στη Σημείωση 3. Επιπλέον λεπτομέρειες αναφορικά με τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 10 και 11 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων: Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν και τις ωφέλιμες ζωές των παγίων. Νέες πληροφορίες που μπορεί να προκύψουν ενδέχεται να έχουν επίδραση στην εκτίμηση της Εταιρείας.

Πρόβλεψη απομάκρυνσης εγκαταστάσεων και αποκατάστασης: Η Εταιρεία βάσει της υφιστάμενης νομοθεσίας καθώς και δεσμευτικών πρακτικών του Ομίλου Enel έχει την υποχρέωση κατά τη λήξη της άδειας παραγωγής, και εφόσον εκείνη δεν ανανεωθεί, να αποξηλώσει τον τεχνικό εξοπλισμό των αιολικών της πάρκων και να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο εγκατάστασής τους. Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με το συνολικό κόστος απομάκρυνσης εγκαταστάσεων και αποκατάστασης για το σύνολο των εκτιμώμενων απαραίτητων ενεργειών που θα πραγματοποιηθούν κατά την λήξη της ζωής των πάρκων της. Οι παραδοχές υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση από την Διοίκηση. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 10 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εκτίμηση εισπραξιμότητας από πελάτες: Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων από πελάτες λαμβάνοντας υπόψιν την καθυστέρηση πληρωμής από τον κύριο πελάτη της (ΔΑΠΕΕΠ) περιόδου περίπου 120 ημερών. Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 3, 7 και 13 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αναγνώριση και επιμέτρηση μισθώσεων: Η Διοίκηση προβαίνει σε αναγνώριση των μισθώσεων, προσδιορίζοντας τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης. Για την εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των πληρωμών των μισθωμάτων, η Εταιρεία ακολούθησε την πολιτική του Ομίλου χρησιμοποιώντας το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing cost) βάσει της ληκτότητας του εκάστοτε συμβολαίου μίσθωσης. Είναι το επιτόκιο που ο μισθωτής θα έπρεπε να πληρώσει για να δανειστεί με παρόμοιο όρο και με παρόμοια ασφάλεια, τα αναγκαία κεφάλαια για την απόκτηση ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

3.20 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (“ΣΔΛΠ”) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της Εταιρείας παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω Νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του

δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

4. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	3.748.730	5.387.140
Έσοδα από πωλήσεις εγγυήσεων προέλευσης	12.312	-
Σύνολο	3.761.043	5.387.140

Τα έσοδα από την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στους τελικούς χρήστες αναγνωρίζονται κατά το χρόνο παράδοσης της ηλεκτρικής ενέργειας και περιλαμβάνουν, εκτός από τα ποσά που τιμολογούνται, μια εκτίμηση της παραδιδόμενης ηλεκτρικής ενέργειας κατά τη διάρκεια της χρήσης που δεν έχει ακόμη τιμολογηθεί, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν απώλειες δικτύου.

Η Εταιρεία έχει αναλύσει τους συμβατικούς όρους και τις προϋποθέσεις πραγματοποίησης της υποχρέωσης εκτέλεσης των συμβατικών όρων ώστε να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 15. Η ανάλυση αυτή οδήγησε στο συμπέρασμα ότι η υποχρέωση απόδοσης (performance obligation) πληρεί τα κριτήρια αναγνώρισης των εσόδων με την πάροδο του χρόνου (over time).

5. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/ ΕΞΟΔΑ

ΛΟΙΠΑ ΈΣΟΔΑ

	31/12/2022	31/12/2021
Έσοδα αποζημιώσεων απολεσθείσας παραγωγής	853.509	54.449
Λοιπά έσοδα	-	8.349
Σύνολο	853.509	62.799

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

	31/12/2022	31/12/2021
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	1.332	-
Λοιπά έξοδα	3.760	6.083
Σύνολο	5.092	6.083

Τα έξοδα απομείωσης απαιτήσεων που αναγνωρίστηκαν το 2022 αναλύονται ως εξής:

Απομειώσεις ανά κατηγορία	ΣΗΜ	31/12/2022	31/12/2021	Έξοδο Απομείωσης απαιτήσεων
Πελάτες	13	(8.796)	(6.714)	2.082
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13	(6.244)	(7.006)	(762)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	(103)	(91)	12
Σύνολο		(15.143)	(13.810)	1.332

6. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Αποσβέσεις	1.481.643	1.485.454
Κόστος Αναλωθ Αναλωσίμων	-	10
Κόστος Αναλωθ Ανταλλακτικών	-	1.482
Πρόβλεψη Κόστος Αναλωθ Ανταλλακτικών	130	-
Φόροι και τέλη	137.197	245.495
Κόστος Εξισορρόπησης	486.695	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	49.164	38.566
Παροχές τρίτων	233.356	210.638
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	150.998	63.945
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	39	1.884
Λοιπά έξοδα	-	42
Σύνολο	2.539.222	2.047.515

Βάσει της ευρωπαϊκής νομοθεσίας 943/2019 ΕΕ (5/6/19) και της εναρμόνισης με αυτή βάσει του νομού 4951/2022, το πάγκο υποβάλλεται σε κόστος εξισορρόπησης που η μεθοδολογία εκτίμησης του κόστους αυτού ορίζεται στον Κώδικα ΔΑΠΕΕΠ 3.3 «Άρθρο 13Α Κόστος Εξισορρόπησης Μονάδων ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ με ΣΕΣΤ». Ο νόμος έχει αναδρομική εφαρμογή από 01/01/2020. Το ποσό ανέρχεται σε € 486.695 και συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι «Κόστος εξισορρόπησης».

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	78.452	58.589
Παροχές τρίτων διοίκησης	4.942	4.641
Φόροι και τέλη	22	99
Λοιπά διάφορα έξοδα	5.102	21.729
Σύνολο	88.518	85.058

Στα Λοιπά διάφορα έξοδα στο έτος 2021 περιλαμβάνεται ποσό € 13.763 που αφορά σε προβλέψεις επισφάλων απαιτήσεων.

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	4.892	-
Σύνολο	4.892	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(204.438)	(204.788)
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	(149.613)	(141.136)
Προϋπολογισμένοι - Προπληρωμένοι τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	(205.904)	-
Λοιπά Τραπεζικά έξοδα	(1.503)	(14.823)
Σύνολο	(561.458)	(360.747)

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 58 του Ν. 4172/2013, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 22 του Ν. 4646/2019, τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής φορολογούνται με συντελεστή φορολογίας εισοδήματος 22%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 18)	(35.641)	(57.857)
Φόρος εισοδήματος	(315.516)	(612.605)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	(351.158)	(670.462)

Επίδραση φόρου εισοδήματος από τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(264)	203
Σύνολο	(351.422)	(670.259)

Ο φόρος εισοδήματος για την τρέχουσα χρήση προέκυψε ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων	1.425.153	2.950.536
Φόρος που αναλογεί	(313.534)	(649.118)
Επίδραση λόγω της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή	-	(6.767)
Μη εκπιπόμενες δαπάνες - διαφορές φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	(37.624)	(14.577)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	(351.158)	(670.462)
Επίδραση φόρου εισοδήματος από τα αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(264)	203
Σύνολο	(351.422)	(670.259)

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις περί παραγραφής καθώς και τη σχετική νομολογία, θεωρεί ότι μέχρι και τη χρήση 2016 οι φορολογικές της υποχρεώσεις έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.65Α του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2017 μέχρι και 2021, για τις οποίες έχει λάβει πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2022 ο έλεγχος αυτός που διεξάγεται σύμφωνα με το άρθρο 65Α του ν.4987/2022 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της ίδιας χρήσης. Τα οριστικά αποτελέσματα δεν αναμένεται να έχουν σημαντική απόκλιση από τα ποσά των εκτιμηθέντων φόρων που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022****(Ποσά σε Ευρώ)**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4987/2022, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, οι οποίες είναι οι εξής: χρήσεις που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2017 έως και 2022. Τον Αύγουστο 2022 ελήφθη η υπ' αριθμ. 11590388/1/9873/25.08.2022 εντολή μερικού ελέγχου σε λοιπούς Φόρους, Τέλη και Εισφορές χρήσης 2018 με αφορμή την αίτηση επιστροφής φόρου συγκεντρωσης κεφαλαίου που υποβλήθηκε το Δεκέμβριο 2021. Η σχετική έκθεση ελέγχου επιδόθηκε εντός του 2022 χωρίς ευρήματα. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές από ενδεχόμενους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους δεν αναμένεται να είναι σημαντικές και για το λόγο αυτό δε σχηματίστηκε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

10. ΑΥΛΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι άυλες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Άδεια χρήσης γης	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	51.653	51.653
Προσθήκες/Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	51.653	51.653
Προσθήκες/Μεταφορές	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	51.653	51.653
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	2.009	2.009
Αποσβέσεις χρήσης	1.722	1.722
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	3.731	3.731
Αποσβέσεις χρήσης	1.722	1.722
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	5.452	5.452
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	49.644	49.644
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	47.923	47.923
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	46.201	46.201

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, δεν υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των αύλων ακινητοποιησέων της.

11. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις Κτιρίων	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Αυτοκίνητα	Τεχνικά Έργα	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ								
1 Ιανουαρίου 2021	4.549	925.354	6.000	15.860.939	92.869	11.709	25.194.609	42.096.029
Προσθήκες	-	-	-	3.244	25.789	-	38.642	67.675
Μειώσεις	-	(174)	(6.000)	-	-	-	-	(6.174)
Αναγνώριση πρόβλεψης απομάκρυνσης εξοπλισμού και αποκατάστασης	-	-	-	181.199	-	-	-	181.199
31 Δεκεμβρίου 2021	4.549	925.180	-	15.682.985	118.658	11.709	25.233.251	41.976.332
Προσθήκες/Μεταφορές	-	-	-	94.207	-	-	79.380	173.587
Αναγνώριση πρόβλεψης απομάκρυνσης εξοπλισμού και αποκατάστασης	-	-	-	(240.879)	-	-	-	(240.879)
31 Δεκεμβρίου 2022	4.549	925.180	-	15.536.313	118.658	11.709	25.312.630	41.909.040
ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ								
1 Ιανουαρίου 2021	-	36.805	-	610.588	30.259	2.446	971.552	1.651.651
Αποσβέσεις χρήσης	-	32.386	-	527.389	3.743	2.850	844.531	1.410.899
31 Δεκεμβρίου 2021	-	69.191	-	1.137.977	34.003	5.296	1.186.083	3.062.550

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022****(Ποσά σε Ευρώ)**

Αποσβέσεις χρήσης	-	32.381	-	523.520	4.558	2.850	842.235	1.405.544
31 Δεκεμβρίου 2022	-	101.572	-	1.661.497	38.560	8.146	2.658.318	4.468.094

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ

1 Ιανουαρίου 2021	4.549	888.549	6.000	15.250.351	62.609	9.263	24.223.057	40.444.378
31 Δεκεμβρίου 2021	4.549	855.990	-	14.545.008	84.655	6.413	23.417.168	38.913.782
31 Δεκεμβρίου 2022	4.549	823.609	-	13.874.816	80.098	3.563	22.654.312	37.440.946

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις. Επίσης, η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας μεταξύ άλλων υπόψη τα θετικά αποτελέσματα που κατέγραψε τα τελευταία δύο έτη μετά και την έναρξη της παραγωγικής της λειτουργίας, τους προϋπολογισμούς των επόμενων χρόνων που έχουν εκπονηθεί καθώς και τις συνθήκες αγοράς, εκτιμά ότι, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, δεν υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων ακινητοποιήσεων της.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η Εταιρεία βάσει της υφιστάμενης νομοθεσίας έχει την υποχρέωση κατά τη λήξη της άδειας παραγωγής, και εφόσον εκείνη δεν ανανεωθεί, να αποζηλώσει τον τεχνικό εξοπλισμό των αιολικών της πάρκων και να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο εγκατάστασής τους. Η Εταιρεία προέβη σε υπολογισμό και λογιστικοποίηση υφιστάμενων υποχρεώσεων απομάκρυνσης του εξοπλισμού της ως ακολούθως:

	31/12/2022	31/12/2021
Πρόβλεψη απομάκρυνσης εξοπλισμού και αποκατάσταση έναρξης	718.645	900.173
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης	3.658	(329)
Αναπροσαρμογή από επανεξέταση των παραδοχών της πρόβλεψης	(240.879)	(181.199)
Τελική πρόβλεψη απομάκρυνσης εξοπλισμού	481.423	718.645

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με το συνολικό κόστος απομάκρυνσης εγκαταστάσεων και αποκατάστασης για το σύνολο των εκτιμώμενων απαραίτητων ενεργειών που θα πραγματοποιηθούν κατά την λήξη της ζωής των πάρκων της. Η υποχρέωση υπολογίζεται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του εκτιμώμενου κόστους απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων και αποκατάστασης και βασίζεται σε σχετική τεχνική μελέτη που επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης είναι το προ φόρων επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Η εξέλιξη της διαδικασίας προεξόφλησης (unwinding effect) επιβαρύνει τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της χρήσης. Οι παραδοχές υπόκεινται σε περιοδική επανεξέταση από την Διοίκηση.

Ο όμιλος Enel και κατ'επέκταση η Εταιρεία, στην παρούσα χρήση αποφάσισαν να επανεξετάσουν το κόστος, επαναξιολογώντας τις παραδοχές των προβλέψεων απομάκρυνσης εξοπλισμού και αποκατάστασης. Στο πλαίσιο αυτό, ανατέθηκε σε ομάδα εξωτερικών μηχανικών να αξιολογήσει το σχετικό κόστος ανά MW, χώρα και τεχνολογία. Η αναπροσαρμογή της συγκεκριμένης πρόβλεψης που προέκυψε βάση εφαρμογής των νέων παραδοχών ανήλθε σε € (240.879).

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τελικό Απόθεμα 31/12/2021	60.444
Αγορές	-
Κόστος Αναλώσεων	(130)
Τελικό Απόθεμα 31/12/2022	60.313

13. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι πελάτες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.	512.209	563.431
Απομείωση αξίας πελατών	(8.796)	(6.714)
Σύνολο	503.413	556.717

Η Εταιρεία υιοθέτησε ένα νέο μοντέλο απομείωσης με βάση τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECL) σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση, προσδιορίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σε μια περίοδο που αντιστοιχεί στη συνολική διάρκεια της απαίτησης, ίση με 12 μήνες. Για την επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης με την πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων, σχετική αναφορά γίνεται στη σημείωση 7 ανωτέρω.

Ο λογαριασμός Πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και οι συνθήκες συμβατικοί όροι διακανονισμού είναι 30 ημέρες.

Βασικός πελάτης της Εταιρείας είναι ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) φορέας δημοσίου ενδιαφέροντος σε σχέση με τον οποίο προς το παρόν δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος. Εκτιμάται, από προηγούμενη εμπειρία του Ομίλου Enel στην Ελλάδα, πως οι απαιτήσεις από τον ΔΑΠΕΕΠ είναι ιστορικά ασφαλούς είσπραξης, παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης ενώ από την ημερομηνία αναφοράς μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των παρόντων χρηματοοικονομικών καταστάσεων η ομαλή πορεία των εισπράξεων επιβεβαιώνει την ανακτησιμότητά τους.

Η χρονική απεικόνιση των πελατών έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Δεν είναι σε καθυστέρηση	512.209	563.431
0-30 ημέρες	-	-
31-60 ημέρες	-	-
61-90 ημέρες	-	-
91-120 ημέρες	-	-
> 121 ημέρες	-	-
Σύνολο	512.209	563.431

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Απαίτηση ΦΠΑ	258.376	363.681
Καθαρή Απαίτηση φόρου εισοδήματος	196.403	-
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	536	-
Λοιπές απαιτήσεις	31.515	28.441
Δεδουλευμένα έσοδα	1.217.130	587.942
Σύνολο	1.703.960	980.064
Απομείωση αξίας λοιπών απαιτήσεων	(6.244)	(7.006)
Σύνολο	1.697.716	973.058

Για τη χρήση 2022 & 2021 η Εταιρεία προέβει σε πρόβλεψη δεδουλευμένων εσόδων για την παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος μηνός Δεκεμβρίου, με την σχετική τιμολογήση να πραγματοποιείται με ημερομηνία 23/01/2023 και 26/01/2022 αντίστοιχα.

Η απαίτηση ύψους € 363.681 αποτελεί ΦΠΑ εισροών που προέκυψε κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, για το οποίο η Εταιρεία έχει δικαίωμα συμψηφισμού με ΦΠΑ εκροών της επόμενης χρήσης ή εναλλακτικά να υποβάλλει αίτημα προς επιστροφή.

14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	531.052	467.978
Πρόβλεψη απομείωσης διαθεσίμων	(103)	(91)
Σύνολο	530.949	467.887

Οι παραπάνω αξίες αντικατοπτρίζουν ταυτόχρονα τις εύλογες αξίες αυτών. Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας. Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα κυμαινόμενα επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Με την από την 19η Ιουνίου 2017 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 10.000 και υπέρ το άρτιο κατά € 2.784.400 με την καταβολή μετρητών και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστης, τιμής διάθεσης € 139,72 εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς € 139,22 εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον υπέρ το άρτιο λογαριασμό της Εταιρείας. Με την από την 27η Φεβρουαρίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 10.000, και υπέρ το άρτιο κατά € 4.090.000, με την καταβολή μετρητών και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστης, τιμής διάθεσης € 205,00 εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς € 204,50 εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον «υπέρ το άρτιο» λογαριασμό της Εταιρείας.

Με την από την 4η Ιουνίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 10.000, και υπέρ το άρτιο κατά € 3.233.000, με την καταβολή μετρητών και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστης, τιμής διάθεσης € 162,15 εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς € 161,65 εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον «υπέρ το άρτιο» λογαριασμό της Εταιρείας. Με την από την 16η Ιουλίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 10.000, και υπέρ το άρτιο κατά € 840.000, με την καταβολή μετρητών και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστης, τιμής διάθεσης € 42,50 εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς € 42,00 εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον «υπέρ το άρτιο» λογαριασμό της Εταιρείας.

Με την από την 20η Σεπτεμβρίου 2018 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά € 10.000, και υπέρ το άρτιο κατά € 2.740.000, με την καταβολή μετρητών και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 εκάστης, τιμής διάθεσης € 137,00 εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς € 137.500 εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον «υπέρ το άρτιο» λογαριασμό της Εταιρείας. Έτσι κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε € 768.648, διαιρούμενο σε 1.537.296 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,50 η κάθε μία.

Με την από 01/04/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 10.000,00 Ευρώ, και υπέρ το άρτιο κατά 5.466.000,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση ποσών που είχαν ήδη κατατεθεί στο λογαριασμό της εταιρείας, προοριζόμενων έναντι μελλοντικής αύξησης κεφαλαίου και με την έκδοση 20.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ εκάστης, τιμής διάθεσης 273,80 Ευρώ εκάστης και υπέρ το άρτιο διαφοράς 273,30 Ευρώ εκάστης και με τη μεταφορά της διαφοράς μεταξύ της ονομαστικής αξίας και της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών στον «υπέρ το άρτιο» λογαριασμό της Εταιρείας.

Με την από 10/12/2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, το κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά 19.153.400,00 Ευρώ, με κεφαλαιοποίηση υπέρ το άρτιο ποσών που είχαν ήδη κατατεθεί στο λογαριασμό της εταιρείας, προοριζόμενων έναντι μελλοντικής αύξησης κεφαλαίου και με την έκδοση 38.306.800 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ εκάστης.

16. ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία, οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα έχουν την υποχρέωση κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, να αποζημιώσουν τους εργαζόμενους τους όταν συνταξιοδοτούνται. Η σχετική νομοθεσία καθορίζει το εφ' άπαξ ποσό της αποζημίωσης που δικαιούνται να λάβουν οι εργαζόμενοι κατά τη συνταξιοδότησή τους, που συνήθως εξαρτάται από κάποιους παράγοντες, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και οι αποδοχές τους. Αυτή η υποχρέωση αποτελεί υποχρέωση καθορισμένων παροχών και προσδιορίστηκε βάση ανεξάρτητης αναλογιστικής μελέτης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού έχει ως εξής:

	1/1/21-31/12/22	1/1/20-31/12/21
Ποσά αναγνωρισμένα στον ισολογισμό		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	2.120	3.280
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό	2.120	3.280
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	-	1.881
Καθαρός τόκος επί της υποχρέωσης/(περιουσιακού στοιχείου)	39	4
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	39	1.885
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	39	1.885
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	3.280	472
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	-	1.881
Κόστος τόκου	39	4
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - οικονομικές υποθέσεις	(1497)	303
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - εμπειρία περιόδου	298	620
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	2.120	3.280
Προσαρμογές		
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	1.497	(303)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	(298)	(620)
Συνολικό αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην Καθαρή Θέση	(1.199)	(923)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(1.199)	(923)
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	3.280	472
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	39	1.885
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(1.199)	923
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	2.120	3.280
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,75%	0,75%
Πληθωρισμός	2,40%	0,75%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,90%	2,25%
Διάρκεια υποχρεώσεων	21,78	22,58

Εάν το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε ήταν 0,5% χαμηλότερο (δηλαδή 3,25% αντί 3,75%), τότε η συνολική υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα αυξανόταν κατά περίπου 11,1%. Εάν το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε ήταν 0,5% υψηλότερο (δηλαδή 4,25% αντί 3,75%), τότε η συνολική υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα μειωνόταν κατά περίπου 9,8%.

Για τον υπολογισμό της ανωτέρω αναλογιστικής μελέτης λήφθηκε υπόψιν ότι η Εταιρεία δεν έχει προγενέστερο γεγονός εναντίωσης ούτε πρόθεση εναντίωσης σε περίπτωση που συντρέχουν υποχρεώσεις του εδαφίου (α) του άρθρου 8 του Ν. 3198/55 που απορρέουν σε περιπτώσεις αποχωρήσεων μισθωτών με συμπληρωμένη 15ετή προυπηρεσία στην Εταιρεία. Στην εταιρεία υφίσταται κανονισμός εργασίας σύμφωνα με τον οποίο οι μισθωτοί έχουν λάβει γνώση για το εν λόγω ζήτημα.

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Αμοιβές προσωπικού	38.512	29.927
Εργοδοτικές εισφορές	9.761	7.748
Λοιπές παροχές	892	891
Σύνολο	49.164	38.566

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού ήταν 1 εργαζόμενος (2021: 1 εργαζόμενος)

17. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προκαταβολή έναντι επιχορήγησης	8.169.600	8.169.600
Σύνολο	8.169.600	8.169.600

Η προκαταβολή αφορά έναντι επιχορήγησης για την κατασκευή αιολικού πάρκου. Το 50% της επιχορήγησης, € 5.880.000, εισπράχθηκε τον Δεκέμβριο του 2013, ενώ το υπόλοιπο 50%, € 5.880.000, είχε εισπραχθεί το 2012. Η εταιρεία την 3η Μαΐου 2018 υπέβαλε αίτηση τροποποίησης με σκοπό τη μείωση της εγκατεστημένης ισχύος από 32.2 MW σε 18.4 MW προς το Ελληνικό κέντρο επενδύσεων. Η Εταιρεία το 2018 εκτίμησε ότι με βάση την ανωτέρω αίτηση το μέρος της προκαταβολής έναντι επιχορήγησης € 2.640.664 θα έπρεπε να επιστραφεί στο Ελληνικό δημόσιο και για το λόγο αυτό προχώρησε στη σχετική αναταξινόμηση στις λοιπές Υποχρεώσεις (σημ.20). Την 16^η Σεπτεμβρίου 2019 εκδόθηκε η τροποποίηση της απόφασης υπαγωγής της επένδυσης στις διατάξεις του 3299/2004. Το ποσό επιστροφής, το οποίο και η Εταιρεία επέστρεψε τον Οκτώβριο του 2019, ανήλθε σε € 3.590.400.

Σημειώνεται ότι η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων, που έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του ν. 3299/2004 και η οποία έληγε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2016, είχε παραταθεί μέχρι την 31η Μαρτίου 2017. Βάσει του ισχύοντος νόμου, αν διακοπούν ή καθυστερήσουν οι εργασίες για λόγους ανωτέρας βίας, η προθεσμία ολοκλήρωσης της επένδυσης μπορεί να παρατείνεται για επιπλέον χρονικό διάστημα ίσο με εκείνο της διακοπής ή της καθυστέρησης. Την 27η Ιουλίου 2016 και μέχρι την 19 Μαΐου 2017, η αρμόδια διεύθυνση δασών προέβη σε αναστολή της εφαρμογής του πρωτοκόλλου εγκατάστασης του αιολικού έργου. Ακολούθως, η Εταιρεία υπέβαλλε στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων αίτημα για την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου για λόγους ανωτέρας βίας. Η ανωτέρω υπηρεσία εγγράφως ενημέρωσε την Εταιρεία για την έγκριση του αιτήματος της και την χορήγηση παράτασης διάρκειας οκτώ μηνών δυνάμενης να παραταθεί περαιτέρω για όσο διάστημα αποδεδειγμένα διαρκεί η ανωτέρα βία. Επιπλέον, για το διάστημα από την 11η Αυγούστου 2017 έως την 10η Ιανουαρίου 2018, οι εργασίες κατασκευής του έργου αναστάλησαν λόγω προσωρινής διαταγής του Συμβουλίου της Επικρατείας. Για το ανωτέρω διάστημα πεντάμηνης διάρκειας, η Εταιρεία υπέβαλλε το έτος 2017 στη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων εκ νέου αίτημα για τη χορήγηση περαιτέρω παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου για λόγους ανωτέρας βίας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία δεν είχε λάβει έγγραφη επίσημη έγκριση επί του αιτήματός της για παράταση λόγω ανωτέρας βίας. Εντούτοις η Διοίκηση της Εταιρείας αναμένει ότι η απόφαση της αρμόδιας επιτροπής θα είναι θετική για την Εταιρεία, καθώς με το έγγραφο 56110/27.5.2019 της Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων της κοινοποιήθηκαν τα πρακτικά της 621ης Γνωμοδοτικής Επιτροπής του Ν 4399/2016, η οποία συνεδρίασε την 20/12/2018 και αποφάνθηκε θετικά υπέρ της χορήγησης της αιτηθείσας παράτασης.

Σύμφωνα με το αρ. 76 του Ν. 4399/2016, όπως αντικαταστάθηκε με την περ.ζ της παρ.1 του αρ. 40 του Ν. 4712/2020, στην παρ. 4 αναφέρεται: "Για όσες περιπτώσεις επενδυτικών σχεδίων των νόμων 3299/2004 και 3908/2011 έχει κριθεί από τις αρμόδιες Γνωμοδοτικές Επιτροπές ότι δικαιούνται παράτασης των προθεσμιών ολοκλήρωσης για λόγους ανωτέρας βίας, αλλά δεν έχει εκδοθεί έως τις 30.10.2019 η σχετική εγκριτική απόφαση για την χορήγηση της παράτασης, η διάρκεια της παράτασης αυτής που εγκρίνεται

με την οικεία απόφαση του αρμοδίου κατά περίπτωση οργάνου, υπολογίζεται μετά τις 31.12.2021. Ειδικότερα για τις περιπτώσεις των επενδυτικών σχεδίων του ν. 3299/2004 ο υπολογισμός της διάρκειας της παράτασης για λόγους ανωτέρας βίας σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο ισχύει, ανεξαρτήτως εάν έχει υλοποιηθεί το πενήντα τοις εκατό (50%) του εγκεκριμένου κόστους του επενδυτικού σχεδίου έως τις 31 Μαρτίου 2017". Η εν λόγω διάταξη του νόμου καλύπτει την περίπτωση της Εταιρείας, καθώς έχει αιτηθεί παράταση για λόγους ανωτέρας βίας. Το Μάρτιο του 2021 η εταιρεία έλαβε την άδεια λειτουργίας.

Περαιτέρω, με βάση το άρθρο 69 του Ν. 4864/2021 παρατείνεται μέχρι την 31.12.2022 η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους ν. 3299/2004 και ν. 3908/2011, σύμφωνα με το άρθρο 76 του ν. 4399/2016 και την παρ. 5 του άρθρου 163 του ν. 4635/2019. Επιπρόσθετα σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν. 5007/2022 η προθεσμία ολοκλήρωσης των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στους νόμους 3299/2004 παρατείνεται εκ νέου για εννέα (9) μήνες (ήτοι μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2023), τηρουμένων των προϋποθέσεων των παρ. 1, 2, και 3 του άρθρου 76 του ν. 4399/2016. Η Εταιρεία υπέβαλε αίτηση ελέγχου του Επενδυτικού Σχεδίου στις 16.05.2022. Ο έλεγχος από το Υπουργείο Ανάπτυξης βρίσκεται στο τελικό στάδιο και η Εταιρεία αναμένει την έκδοση της σχετικής απόφασης ολοκλήρωσης. Για το λόγο αυτό το ποσό των € 8.17 εκατ. της ληφθείσας επιχορήγησης παρουσιάζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Επιπλέον, έχει ολοκληρωθεί επιτυχώς η περίοδος της δοκιμαστικής λειτουργίας του Αιολικού Σταθμού και έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας.

18. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, καθώς και οι κινήσεις των σχετικών λογαριασμών παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

			31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			-	23.348
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			(12.294)	-
			(12.294)	23.348

	1/1/2021	Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή από 24% σε 22%	Επίδραση λόγω μεταβολών εντός του 2021	31/12/2021	Επίδραση λόγω μεταβολών εντός του 2022	31/12/2022
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από υπηρεσία	-	-	618	618	(151)	466
Επίδραση από αναγνώριση αναβαλλόμενης απαίτησης επί των προβλέψεων και των δουλευμένων εξόδων	216.041	(18.003)	(39.936)	158.102	(52.189)	105.913
Επίδραση από την αναγνώριση άυλων και ενσωματών ακινητοποιήσεων	(592.728)	49.394	(34.603)	(577.937)	(3.131)	(581.068)
Επίδραση από την υποχρέωση προς εταιρία χρηματοδοτικής μίσθωσης	457.892	(38.158)	22.832	442.566	19.830	462.395
	81.205	(6.767)	(51.090)	23.348	(35.641)	(12.294)

19. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ & ΛΟΙΠΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ

Οι προμηθευτές και λοιποί πιστωτές αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	115.379	73.994
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1.908	525.347
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.835	2.171
Λοιποί πιστωτές	49.543	45.363
Σύνολο	169.665	646.875

Τα ανωτέρω υπόλοιπα των υποχρεώσεων διακανονίζονται εντός τριών μηνών.

20. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Λοιπές προβλέψεις εκμεταλεύσεως	2.572	-
Αμοιβές τρίτων πληρωτέες	10.779	-
Δεδουλευμένοι φόροι-τέλη	34.726	54.820
Υποχρέωση κόστος εξισορρόπησης	486.695	-
Διαφορά έξοδα πληρωτέα	17.308	18.606
Σύνολο	552.080	73.426

Βάσει της ευρωπαϊκής νομοθεσίας 943/2019 ΕΕ (5/6/19) και της εναρμόνισης με αυτή βάσει του νομού 4951/2022, το πάρκο υποβάλλεται σε κόστος εξισορρόπησης που η μεθοδολογία εκτίμησης του κόστους αυτού ορίζεται στον Κώδικα ΔΑΠΕΕΠ 3.3 «Άρθρο 13Α Κόστος Εξισορρόπησης Μονάδων ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ με ΣΕΣΤ». Ο νόμος έχει αναδρομική εφαρμογή από 01/01/2020. Το ποσό ανέρχεται σε € 486.695 και συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι «Υποχρέωση κόστους εξισορρόπησης».

21. ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	6.500.000	8.500.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	4.500.000	6.500.000
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.000.000	2.000.000

Στις 13 Δεκεμβρίου 2021 υπεγράφη ομολογιακό Δάνειο ποσού ΕΥΡΩ 8.500.000 μεταξύ των Εταιρειών Enel Green Power Hellas Α.Ε. και της Εταιρείας Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε. (η εκδότρια) για κάλυψη αναγκών σχετικά με χρηματοδότηση νέων έργων καθώς και για κάλυψη λειτουργικών και άλλων εξόδων της εκδότριας. Η ονομαστική αξία/μετοχή ορίζεται στα ΕΥΡΩ 500.000 (συνολικός αριθμός ομολογιών: 17) με ένα σταθερό επιτόκιο της τάξης του 2,76%. Η αποπληρωμή κεφαλαίου θα γίνεται με βάση τα χρηματικά διαθέσιμα και το ποσό των τόκων θα πληρώνεται στις 17/02 του κάθε έτους ξεκινώντας από τις 17/02/2023. Η καταληκτική ημερομηνία αποπληρωμής του ομολογιακού δανείου ορίζεται στις 17/2/2027.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες είναι:

Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπη Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022****(Ποσά σε Ευρώ)**

	31/12/2022	31/12/2021
Enel Green Power Hellas SA	481.312	249.439
Enel Green Power Hellas Αιολικά Πάρκα Νότιας Εύβοιας Α.Ε.	283.203	243.452
Σύνολο	764.514	492.892

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρίες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικές αμοιβές	62.498	82.537
Έξοδα έκδοσης δανείων	205.904	-
Μεταχρέωση εξόδων Ε/Ε	204.438	204.788
Έναντι κατασκευής έργων διασύνδεσης	291.675	205.567
Σύνολο	764.514	492.892

Οι δαπάνες προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Αντικείμενο Συναλλαγής	31/12/2022	31/12/2021
Enel Green Power Hellas Α.Ε.	Ενοίκια κτιρίων- κοινόχρηστα	6.833	5.758
Enel Green Power Hellas Α.Ε.	Υποστηρικτικές υπηρεσίες ομίλου	58.501	44.652
Enel Green Power Hellas Α.Ε.	Έξοδα εγγυητικών επιστολών	204.438	204.788
Αιολικά Πάρκα Ανατολής-Πρινιάς Μονοπρόσωπη ΑΕ	Μεταχρέωση ασφαλίσεων	228.389	203.665
Enel Green Power Hellas Α.Ε.	Προυπολογισμένοι-Προπληρωμένοι τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	205.904	-
Σύνολο		704.065	458.863

Για την τρέχουσα χρήση, το ποσό των €204.438 (2021: € 204.788) αφορά μεταχρέωση κόστους εγγυητικών επιστολών για τη χρήση 2022 που έχουν εκδοθεί από την Enel SPA υπέρ της Enel Green Power Hellas Μονοπρόσωπη ΑΕ για λογαριασμό της Αιολικά Πάρκα Καθάρας Μονοπρόσωπης Α.Ε. με σκοπό την είσπραξη προκαταβόλων επιχορηγήσεων.

Το ποσό των € 228.389 (2021: €203.665) αφορά σε μεταχρέωση κόστους ασφάλισης των πάρκων από την εταιρεία Αιολικά Πάρκα Ανατολής Πρινιάς Μονοπρόσωπη ΑΕ για την χρήση 2022.

22. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Συνέπεια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία επιμετρά και αναγνωρίζει την υποχρέωση πληρωμών μισθωμάτων και του αντίστοιχου περιουσιακού στοιχείου στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδο τόκου επί της υποχρέωσης μίσθωσης καθώς και την απόσβεση του περιουσιακού στοιχείου κατά την εκτιμώμενη διάρκεια της μίσθωσης.

Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε για την αναγνώριση της παρούσας αξίας του περιουσιακού στοιχείου είναι βάσει της ληκτότητας του εκάστοτε συμβολαίου μίσθωσης.

Τα Δικαιώματα χρήσης παρουσιάζονται ως εξής:

Δικαιώματα χρήσης παγίων**Κόστος 01/01/2021****1.870.480**

Συσσωρευμένες αποσβέσεις 01/01/2021

(99.357)

Αναπόσβεστη αξία 01/01/2021	1.771.123
Προσθήκη περιουσιακού στοιχείου 01/01/2021 - 31/12/2021	113.422
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης 2021	(72.833)
Κόστος 31/12/2021	1.983.902
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2021	(172.190)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	1.811.713
Προσθήκη περιουσιακού στοιχείου 01/01/2022 - 31/12/2022	35.870
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης 2022	(74.377)
Κόστος 31/12/2022	2.019.773
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31/12/2022	(246.568)
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022	1.773.206
Το σύνολο των υποχρεώσεων από μισθώσεις έχει ως εξής:	
Αναγνώριση υποχρεώσεων 01/01/2021	1.907.882
Προσθήκη υποχρεώσεων 01/01/2021 - 31/12/2021	113.422
Αναγνώριση υποχρεώσεων μισθώσεων	2.021.304
Τόκοι υποχρεώσεων μισθώσεων (σημ.8)	141.136
Πληρωμές κεφαλαίου	(139.181)
Σύνολο υποχρεώσεων κατά την 31/12/2021	2.023.259
Προσθήκη υποχρεώσεων 01/01/2022 - 31/12/2022	35.870
Τόκοι υποχρεώσεων μισθώσεων (σημ.8)	149.613
Πληρωμές κεφαλαίου	(106.946)
Σύνολο υποχρεώσεων κατά την 31/12/2022	2.101.796
Εκ των οποίων	
Υποχρεώσεις μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	124.146
Υποχρεώσεις μισθώσεων πληρωτέες	1.977.650

23. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Αναφορικά με τις δεσμεύσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α 16 συνεπώς οι σχετικές μισθώσεις εμφανίζονται πλέον στα περιουσιακά στοιχεία (δικαιώματα χρήσης) και στις Υποχρεώσεις από μισθώσεις στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Δεν υφίστανται σημαντικές λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και δικαστικές διεκδικήσεις υπέρ ή κατά της Εταιρείας.

24. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων που να επηρεάζουν σημαντικά την περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Π.Χ.Α

Μαρούσι, 14 Μαρτίου 2023

Ο Σύμβουλος & Διαχειριστής

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΧΑΝΤΑΒΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΜ 139024

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 043755

ΜΑΡΙΑΝΑ ΒΟΥΤΣΙΝΟΥ

Αρ. Αδείας 91278

Ζ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε. Στρατηγού
Τόμπρα 3

153 42 Αγία Παρασκευή Ελλάδα

Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100

Φαξ: +30 210 60 62 111

Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της

ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που

έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν

εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΚΑΘΑΡΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2023

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Παναγιώτης Μπούντρος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής ΑΜ ΣΟΕΛ 22011